

## Soverato Rif. 1021



Valutazione: Nessuna valutazione

**Prezzo**

[Fai una domanda su questo prodotto](#)

### Descrizione

L'Immobiliare Soverato propone in vendita ampio locale commerciale, categoria catastale D/8, situato nel cuore della città, in posizione strategica e ad alta visibilità. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 1.200 mq al piano terra, caratterizzata da spazi ampi e versatili, ideali per attività commerciali di grandi dimensioni, showroom, distribuzione organizzata, catene alimentari o strutture polifunzionali. Al piano seminterrato è presente un locale magazzino di circa 130 mq, perfetto come deposito, area logistica o supporto operativo all'attività principale. Completa la proprietà una corte esterna di pertinenza esclusiva, utile per carico/scarico merci, parcheggi riservati o eventuale personalizzazione degli spazi esterni. Soluzione ideale per investitori e aziende alla ricerca di una struttura funzionale, ben collegata e inserita in un contesto urbano dinamico.